

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**на отпуск питьевой воды через уличный водоразбор**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

г. Лесозаводск

Общество с ограниченной ответственностью «Водоресурс», именуемое в дальнейшем «**ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ**», в лице генерального директора Ивановой Татьяны Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданина(ки) \_\_\_\_\_, проживающего(ей) по адресу: г. Лесозаводск, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, именуемого(ой) в дальнейшем «**АБОНЕНТ**», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1. ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ** обеспечивает Абонента холодной питьевой водой надлежащего качества, отпускаемой через уличный водоразбор, расположенный по адресу: г. Лесозаводск, ул. \_\_\_\_\_, а **АБОНЕНТ**, потребляя питьевую воду через данное водопроводное устройство, обязуется оплатить полученные услуги, исходя из действующих тарифов на холодную воду (питьевое водоснабжение) установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, на условиях настоящего Договора.

### **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ**

**2.1. ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ** обязуется:

**2.1.1.** Обеспечивать подачу питьевой воды **АБОНЕНТУ** через уличный водоразбор.

**2.1.2.** Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения находящихся, на балансе **ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ**.

**2.1.3.** Осуществлять **АБОНЕНТУ** подачу питьевой воды надлежащего качества безопасную для его жизни и здоровья, в размере и порядке, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**2.1.4.** Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения **ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ** и самовольного пользования ими.

**2.2. ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ** имеет право:

**2.2.1.** Прекратить или ограничить отпуск питьевой воды без предварительного уведомления **АБОНЕНТА** в следующих случаях:

- прекращения энергоснабжения объектов **ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ**;
- возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;
- необходимости увеличения подачи питьевой воды к местам возникновения пожаров.

**2.2.2.** Прекратить или ограничить отпуск питьевой воды, предварительно уведомив **АБОНЕНТА**, органы местного самоуправления, местные службы Госсанэпиднадзора, а также территориальное подразделение Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации в следующих случаях:

- резкого ухудшения качества воды в источнике питьевого водоснабжения;
- получения предписания или решения уполномоченных органов;
- аварийного или неудовлетворительного состояния уличного водоразбора;
- проведения работ по присоединению новых абонентов;
- проведения планово-предупредительного ремонта.
- просрочки исполнения обязательств по оплате потребленной воды за 2 расчетных периода;
- наличие обращения **АБОНЕНТА**.

**2.2.3.** Подача воды после прекращения или ограничения возобновляется после оплаты задолженности, исполнения предписания, компенсации расходов на восстановление подачи воды.

**2.2.4.** При обнаружении факта продолжительного (постоянного) проживания (более двух дней) граждан по адресу **АБОНЕНТА**, не учтенных при расчете водопотребления, **ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ** вправе составить односторонний акт, имеющий юридическую силу, о фактически проживающих по данному адресу.

**2.2.5.** При составлении Акта о факте постоянного или продолжительного проживания (более двух дней) граждан по адресу **АБОНЕНТА**, не учтенных при расчете водопотребления, **ПОСТАВЩИК** вправе произвести перерасчет с учетом фактического числа проживающих по норме водопотребления за период, истекший с даты предыдущей проверки.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА**

**3.1. АБОНЕНТ** обязан:

**3.1.1.** Производить оплату потребляемой питьевой воды в порядке, сроки, размере, предусмотренном настоящим Договором.

**3.1.2.** Своевременно и достоверно предоставлять информацию об изменениях количества граждан, проживающих по адресу: г. Лесозаводск, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_.

**3.1.3.** Незамедлительно сообщать **ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ** о повреждениях или неисправностях, о нарушении работы систем коммунального водоснабжения по тел. **(42355)23-5-09**.

**3.1.4.** Обеспечивать надлежащее санитарное состояние (не производить у колонок мытье посуды, стирку и полоскание белья, мытье машины и т.д.) и сохранность колонок уличного водоразбора.

**3.1.5.** Следить за рациональным использованием воды уличного водоразбора.

**3.1.6.** Выполнять условия пользования колонкой;

- не присоединять к водоразборным колонкам трубы и шланги;
- не бить тяжелыми предметами по крану колонки;
- не ремонтировать колонки самостоятельно;
- не использовать при наборе воды посуду с узким горлом.

**3.1.7.** Не допускать неизвестных лиц к колонке, т.к. может привести к загрязнению источника водоснабжения, в том числе заражения воды различными инфекциями, вирусами, бактериями и т.д.

**3.1.8.** Обеспечить выполнение условий договора, требований действующего законодательства РФ.

**3.1.9.** При совершении сделок с помещением, на водоснабжение которого заключен настоящий договор, известить **ОРГАНИЗАЦИЮ ВКХ** письменно за 10 дней до выезда из занимаемого жилого помещения, перехода права собственности на него к другому лицу или смены ответственного квартиросъемщика и произвести полный расчет. После получения извещения **ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ** прекращает подачу воды до заключения договора с новым потребителем по истечении 10 дней с момента получения извещения или с даты, указанной в извещении.

**3.2. АБОНЕНТ** имеет право:

**3.2.1.** Заявлять об ошибках, обнаруженных в счетах-квитанциях, выставляемых ОРГАНИЗАЦИЕЙ ВКХ АБОНЕНТУ. Перерасчет ошибочно начисленных сумм производится в следующем расчетном периоде.

**3.2.2.** Требовать участия представителя ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ в установлении факта и причин нарушения договорных обязательств по качеству услуг.

#### **4. УЧЕТ ВОДЫ, КОНТРОЛЬ ПОТРЕБЛЕНИЯ**

**4.1.** Учёт количества израсходованной питьевой воды производится на основании данных прибора учета, при временном отсутствии прибора учета по нормативам потребления питьевой воды, согласованном с ОРГАНИЗАЦИЕЙ ВКХ, - в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. При изменении тарифов на отпуск питьевой воды и после опубликования их в средствах массовой информации расчеты за услуги производится по новым тарифам.

**4.2.** В случае выявления у АБОНЕНТА бездоговорного или безучетного потребления воды (изменения схемы включения расчетного водосчетчика, его повреждения, срыва пломбы и других нарушений) составляется акт о неучтенном потреблении воды и производится перерасчет за пользование водой потребителем за время со дня последней проверки, по тарифам действующим на день оплаты перерасчета по акту. Количество израсходованной питьевой воды в этих случаях исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений, присоединенных к системам водоснабжения при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1,2 метра в секунду.

#### **5. ЦЕНА ДОГОВОРА**

**5.1.** Цена настоящего Договора определяется исходя из количества проживающих по адресу АБОНЕНТА.

**5.2.** Оплата по настоящему договору осуществляется АБОНЕНТОМ по тарифам на холодную воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

**5.3.** Установленные на момент заключения настоящего договора цены (тарифы) могут изменяться в соответствии с решениями (постановлениями) органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов. Изменение цен (тарифов) в период действия настоящего договора не требует оформления дополнительного соглашения и вводится в действие со дня, указанного в соответствующем нормативном акте.

#### **6. РАСЧЕТЫ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ**

**6.1.** Расчетный период по настоящему Договору устанавливается равный календарному месяцу.

**6.2.** Расчет за отпуск (получение) питьевой воды осуществляется в следующем порядке:

ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ в срок до 01 числа периода, следующего за расчетным, выписывает АБОНЕНТУ счет-квитанцию на сумму фактически полученной питьевой воды. АБОНЕНТ оплачивает выставленные счета-квитанции до 10 числа периода, следующего за расчетным.

**6.3.** Обязательство по оплате считается исполненным в день поступления денежных средств в ОРГАНИЗАЦИЮ ВКХ.

**6.4.** Если платежи превышают обязательства АБОНЕНТА за соответствующий расчетный период, разница относится на погашение задолженности за более ранние периоды, а при отсутствии дебиторской задолженности АБОНЕНТА перед ОРГАНИЗАЦИЕЙ ВКХ сумма подлежит зачету в оплату будущих расчетных периодов.

#### **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

**7.1.** Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в случаях и порядке, определенных законодательством РФ и настоящим Договором.

**7.2.** Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением, заключением и расторжением настоящего Договора подлежат разрешению в установленном законом порядке.

**7.3.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе таких как: стихийные явления, пожары, наводнения, грозы, гололеды, бури, шуга, снежные заносы и т.п. природные явления; забастовки и стихийные волнения, затрагивающие работу ОРГАНИЗАЦИИ ВКХ; военные действия и т.п. обстоятельства.

**7.4.** АБОНЕНТ несвоевременно и (или) не полностью внесший оплату обязан уплатить пеню в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм, за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

#### **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

**8.1.** Настоящий Договор вступает в силу с момента подключения уличного водоразбора и действует до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года и считается ежегодно продленным, если за месяц до истечения срока действия Договора ни одна из сторон не предложит заключить новый договор.

#### **9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**9.1.** В остальном, не предусмотренном условиями настоящего договора, следует руководствоваться действующим законодательством РФ.

**9.2.** Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

#### **10. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН**

##### **«ОРГАНИЗАЦИЯ ВКХ»:**

ООО «Водоресурс»  
ИНН 2507012825 КПП 250701001  
692031 Приморский край,  
г. Лесозаводск, ул. Калининская дом 2, офис 2

тел/факс (42355)23-5-08

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/Иванова Т.А./

##### **«АБОНЕНТ»**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Проживающий по адресу: г. Лесозаводск,

Ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_

Паспортные данные:

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Выдан: \_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_

--	--