

"Копия изготовлена с устава юридического
лица ОГРН 1182536012559,
представленного при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 20 апреля 2018 г.
за ОГРН 1182536012559."

Утвержден
решением общего
собрания
учредителей
(протокол № 1
от «12»апреля 2018г.)

УСТАВ общества с ограниченной ответственностью «Водоресурс»

г. Лесозаводск
2018 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Водоресурс», именуемое в дальнейшем «Общество», создано на основании решения общего собрания учредителей (протокол № 1 от «12» апреля 2018г.).

1.2. Общество является коммерческой организацией. Основная цель деятельности Общества – извлечение прибыли.

Общество является корпоративным юридическим лицом. Участники Общества обладают правом участия в нем и формируют высший орган управления.

Общество является непубличным на основании пункта 2 статьи 66.3 Гражданского кодекса РФ.

1.3. Полное фирменное наименование Общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Водоресурс».

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «Водоресурс».

1.4. Место нахождения Общества: 692031, Приморский край, г. Лесозаводск, дом 2, офис 1.

1.5. Размер уставного капитала Общества составляет 10 000,00 (десять тысяч) рублей.

1.6. Основные виды деятельности Общества:

- Забор, очистка и распределение воды
- Распределение воды для питьевых и промышленных нужд
- Ремонт электрического оборудования
- Монтаж промышленных машин и оборудования
- Строительство жилых и нежилых зданий
- Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
- Разборка и снос зданий
- Производство земляных работ
- Производство электромонтажных работ
- Производство прочих строительно-монтажных работ
- Производство кровельных работ
- Работы гидроизоляционные
- Работы по монтажу стальных строительных конструкций
- Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам
- Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
- Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
- Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем
- Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

- Деятельность, связанная и инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
- Испытания и анализ состава и чистоты материалов и веществ: анализ химических и биологических свойств материалов и веществ; испытания и анализ в области гигиены питания, включая ветеринарный контроль и контроль за производством продуктов питания
- Испытания и анализ физико-механических свойств материалов и веществ
- Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая
- Аренда и лизинг строительных машин и оборудования

Общество также вправе вести другие виды деятельности, не запрещенные законом.

1.7. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

2. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ

2.1. В Обществе действуют следующие органы управления:

- общее собрание участников – высший орган управления;
- генеральный директор – единоличный исполнительный орган.

2.2. Общее собрание участников.

2.2.1. Очередное общее собрание участников Общества проводится в период с 1 марта по 30 апреля года, следующего за отчетным.

2.2.2. Общее собрание участников принимает решения в рамках своей компетенции в порядке, определенном законом и внутренними документами общества. Большинство голосов, необходимое для принятия решений, определяется в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом РФ.

2.2.3. К компетенции общего собрания участников Общества относятся вопросы, указанные в пункте 2 статьи 33 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также другие вопросы, предусмотренные указанным законом и Гражданским кодексом РФ.

Исключительную компетенцию общего собрания участников составляют вопросы, отнесенные к ней Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом РФ. Такие вопросы не могут быть отнесены к компетенции иных органов управления Обществом.

2.2.4. В соответствии с пунктом 3 статьи 67.1 Гражданского кодекса РФ принятие общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола всеми участниками Общества, присутствовавшими на собрании.

2.2.5. Орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить об этом каждого участника общества заказным либо нарочным письмом по адресу, указанному в списке участников общества, или иным способом,

предусмотренным уставом общества.

2.2.6. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников общества, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников общества дополнительных вопросов не позднее чем за пять дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников общества.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников общества.

В случае, если по предложению участников общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, обязаны не позднее чем за три дня до его проведения уведомить всех участников общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в пункте 2.2.5 настоящего Устава.

Информация и материалы, подлежащие предоставлению участникам общества при подготовке общего собрания участников общества, предоставляются в течение десяти дней до проведения общего собрания участников общества.

2.3. Генеральный директор.

2.3.1. Срок полномочий генерального директора составляет один год.

2.3.2. Генеральный директор осуществляет свои полномочия и принимает решения в рамках своей компетенции в порядке, определенном законом, а также внутренними документами Общества и договором, заключенным между ним и Обществом.

2.3.3. К компетенции генерального директора относятся вопросы, указанные в пункте 3 статьи 40 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также другие вопросы, предусмотренные указанным законом и Гражданским кодексом РФ.

2.4. В вопросах компетенции, не урегулированных уставом, участники и органы управления Обществом руководствуются Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом РФ.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ

3.1. Участники обладают правами и несут обязанности, предусмотренные Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Гражданским кодексом РФ.

4. ПЕРЕХОД ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ

4.1. В вопросах перехода доли или части доли в уставном капитале Общества участники и органы управления Общества руководствуются статьей 21 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также другими положениями закона, Гражданским кодексом РФ и внутренними документами Общества.

5. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. В вопросах хранения документов и предоставлении информации Общество, участники и органы управления Обществом руководствуются статьей 50 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также другими положениями закона, Гражданским кодексом РФ и внутренними документами Общества.

5.2. Участник Общества вправе в любое время выйти из него путем отчуждения ему доли независимо от согласия других его участников или Общества. При этом участники и органы управления Общества руководствуются положениями о выходе участника из Общества, установленными статьями 23, 26 Федерального закона от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также другими положениями закона, и Гражданским кодексом РФ.

5.3. В вопросах, не урегулированных уставом, участники и органы управления Обществом руководствуются Федеральным законом от 8 февраля 1998 г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», Гражданским кодексом РФ и внутренними документами Общества.